



UNIONE della  
**ROMAGNA  
FAENTINA**

Stazione appaltante

---

## COMUNE DI FAENZA

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 PER I LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA MUSEO INTERNAZIONALE DELLE CERAMICHE COMUNE DI FAENZA, IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI - SOGGETTO A VINCOLO ART.10 D.LGS. N. 42/2004 - SECONDO STRALCIO "B" - CIG: 7715930ADB - CUP: J23G18000120006**

### Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: comune.faenza@cert.provincia.ra.it; <http://www.comune.faenza.ra.it>.
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Biblioteca Museo Internazionale delle Ceramiche, viale Baccarini n. 19 Faenza.
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo Biblioteca Museo Internazionale delle Ceramiche Comune di Faenza, impianti e prevenzione incendi – soggetto a vincolo art. 10 D.Lgs. 42/2004 – secondo stralcio B, come descritti nello schema di contratto e nel capitolato speciale. L'importo complessivo dei lavori risultante dagli elaborati di progetto ammonta ad **€ 149.921,83** di cui: importo netto a base di gara soggetto a ribasso **€ 146.571,83** per opere a misura, **€ 350,00** per opere a corpo ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 3.000,00**.
- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.
- **Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara.
- **Aggiudicazione:** determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 731 del 21.03.2019, esecutiva dal 22.3.2019.
- **Elenco dei soggetti invitati:** 1. Adriatica Costruzioni Cervese Società Cooperativa, in sigla A.C.C. Soc. Coop.

(Cod. Fisc. 00962750394) con sede legale a Castiglione di Cervia (RA); 2. Alchimia Laboratorio di Restauro di Polastri Giorgio e C. S.n.c. (Cod. Fisc. 00752240366) con sede legale a Cavezzo (MO); 3. Ambrogetti S.r.l. (Cod. Fisc. 02160300402) con sede legale a Verghereto (FC); 4. Cassisi Ignazio Fabrizio (Cod. Fisc. CSSGZF72L03D960A) con sede legale a Gela (CL); 5. Consorzio Artigiani Romagnolo Società Cooperativa, in sigla C.A.R. Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01685300400) con sede legale a Rimini (RN); 6. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa (Cod. Fisc. 00604300400) con sede legale a Cesena (FC); 7. Cooperativa Muratori e Cementisti Faenza Società Cooperativa, in breve CMCF Soc. Coop. (Cod. Fisc. 00082020397) con sede legale a Faenza (RA); 8. Farel Impianti S.r.l. (Cod. Fisc. 02473780845) con sede legale a Agrigento (AG); 9. La Felsinea S.r.l. (Cod. Fisc. 03804510372) con sede legale a Medicina (BO); 10. Gama Castelli S.p.A. (Cod. Fisc. 01282860392) con sede legale a Ravenna (RA); 11. Impredima S.r.l. (Cod. Fisc. 01426090336) con sede legale a Piacenza (PC); 12. Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. S.n.c. (Cod. Fisc. 03103040402) con sede legale a Sarsina (FC); 13. Lancia S.r.l. (Cod. Fisc. 01025150416) con sede legale a Pergola (PS); 14. Rete Costruttori Bologna (Cod. Fisc. 03624881201) con sede legale a Calderara di Reno (BO); 15. Road House S.r.l. (Cod. Fisc. 07675641216) con sede legale a Napoli (NA).

- **Numero offerte ricevute:** n. 7                      **Offerte ammesse:** 7

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Impredima S.r.l. (Cod. Fisc. 01426090336), con sede legale a Piacenza, via Portapuglia, n. 11.

- **Valore dell'offerta vincente:** € 111.496,04 per lavori a corpo e misura oltre ad € 3.000,00 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di **€ 114.496,04**, al netto di IVA, corrispondente al ribasso del 24,112%.

- **Subappalto:** I lavori oggetto di gara possono essere subappaltati nel limite del 30% dell'importo complessivo dell'appalto. Nel caso di subappalto si applica l'art. 105 del Codice.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti dall'art. 120, D.Lgs. 104/2010 e dall'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

- **Altre Informazioni:** Rup: Arch. Claudio Coveri Capo Servizio Progettazione Edifici dell'Unione della Romagna Faentina.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici  
dell'Unione della Romagna Faentina

Ing. Patrizia Barchi  
*documento firmato digitalmente*